

بروکری

BROKERAGE

اور اس کے ضروری احکام

مالی معاملات میں تعلیمات شریعت سے آگاہی کے لئے سلسلہ خلاصہ و تفہیم



از قلم: مولانا ذیشان اکبر عطاری مدفنی
دار الافتاء اہلسنت

مركز الاقتصاد الاسلامي
Islamic Economics Centre
دائرۃ الافتاء اہلسنت

جیسے جیسے دنیا کا نظام بدلتا جا رہا ہے لوگوں کے تجارت کے انداز میں بھی تبدیلی واقع ہوتی جا رہی ہے ہر آنے والے دن کے ساتھ تجارت کی نئی صورتیں سامنے آ رہی ہیں علمائے اسلام ان نئے پیش آمدہ مسائل سے متعلق حکم شرعی سے مسلمانوں کو آگاہ کر رہے ہیں تاکہ مسلمان اپنی تجارت کو دائرہ حلال تک محدود رکھیں اور حرام سے بچیں۔ تجارت سے متعلقہ ایک پیشہ بروکری بھی ہے جو کہ قدیم زمانے سے رائج ہے لیکن فی زندہ اس میں بہت جدت و اقتحام ہو بچکی ہے یہاں تک کہ یہ کاروبار کی ریڑھ کی بڑی کی حیثیت اختیار کر چکا ہے اگر تجارتی معاہدوں سے بروکر کو نکال دیا جائے تو کاروبار بلندی سے پستی پر آ جائے ہر بڑی تجارتی مارکیٹ میں بروکر کو کام عمل دل خل ہے۔ دیگر امور زندگی کی طرح اس شعبہ میں بھی حال و حرام کے احکام موجود ہیں اور درست طریقہ اختیار کرنا اور غلط طریقہ چھوڑنا سب مسلمانوں پر لازم ہے۔

فقط ہی انتبار سے بروکر

خریدار (Buyer) اور بیچنے والے (Seller) کے درمیان سودا (Deal) کروانے والے کو بروکر کہا جاتا ہے عرف عام میں اسے (Commission Agent)، آڑھتی اور دلال بھی کہا جاتا ہے۔

زمانہ رسالت اور بروکری کا پیشہ

نبی اکرم صلی اللہ تعالیٰ علیہ وآلہ وسلم کے زمانہ اطہر میں کمیشن پر کام کیا جاتا تھا اور اس کام کے کرنے والوں کو ”سماسرہ“ کہا جاتا تھا بلکہ نبی اکرم صلی اللہ تعالیٰ علیہ وآلہ وسلم کے زمانہ اطہر سے پہلے بھی کمیشن کے کام کو لوگوں نے بطور پیشہ اپنایا تھا۔

حضرت قیس بن ابی غزہ رضی اللہ تعالیٰ عنہ سے روایت ہے فرماتے ہیں: ”كُنْتَ نَسْتَسْمَى فِي عَهْدِ رَسُولِ اللَّهِ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ الْسَّمَاسِرَةً، فَعَتَرَنَا رَسُولُ اللَّهِ صَلَّى اللَّهُ عَلَيْهِ وَسَلَّمَ، فَسَمَّانَا بِاسْمٍ هُوَ أَحَسَنُ مِنْهُ، فَقَالَ: يَا مُعْسِرَ النَّسْخَارِ إِنَّ الْيَعِينَ يَحْصُرُ الْأَخْلَفَ وَاللَّغْعَى فَشُوُبُوْهُ بِالصَّدَقَةِ۔“ یعنی: ہمیں زمانہ رسالت صلی اللہ تعالیٰ علیہ وآلہ وسلم میں سوداگر کہا جاتا تھا ہم پر رسول اللہ صلی اللہ تعالیٰ علیہ وآلہ وسلم گزرے تو آپ صلی اللہ تعالیٰ علیہ وآلہ وسلم نے ہمیں اس سے بہتر نام سے پکارا اور فرمایا: اے تاجر! ہم کے گروہ تجارت میں فضول با تین اور جھوٹی قسمیں آ جاتی ہیں اہذا سے خیرات سے مخلوط کر دو۔ ①

حدیث پاک کی مختصر شرح

سمسار دلال کو کہتے ہیں جو تاجر اور خریدار کے درمیان سودا کرتا ہے۔۔۔ سمسار سے تاجر نام بہتر ہے کیونکہ قرآن شریف میں اس مشغله کو تجارت فرمایا گیا ہے۔۔۔ تجارت میں کتنی ہی اختیاط کی جائے مگر پھر بھی کچھ لغو کچھ جھوٹی قسم منہ سے نکل سکتی ہے اس لیے صدقہ و خیرات ضرور کرتے رہو کہ صدقہ سے غضب الہی کی آگ بچ جاتی ہے۔②

سنن ابی داؤد، جلد ۲، صفحہ ۱۱۶، مطبوعہ ملکانہ
مراء المناجیح، جلد ۲، صفحہ ۲۷۸، مطبوعہ نعیمی کتب خانہ، گجرات، ملنقطاً

کمیشن ایجٹ کی شرعی حیثیت

شرعی اصولوں پر عمل کرتے ہوئے بروکری کی فیلڈ اختیار کرنا جائز ہے اور اس ذریعے سے روزی کمانا بھی حلal ہے اور یہ طریقہ آمدی صدیوں سے راجح ہے اور کسی دور میں بھی علمائے کرام نے اسے حرام نہیں کہا بلکہ صحیح ایخاری میں بروکر کی اجرت سے متعلق پورا ایک باب باندھا گیا ہے جس میں کبار تابعین جیسا کہ حضرت امام ابن سیرین، حضرت عطاء، حضرت ابراہیم اور حضرت حسن رحمۃ اللہ تعالیٰ علیہم بروکر کی اجرت میں کوئی قباحت نہیں سمجھتے۔ ①

ناجائز کام کی بروکری

کسی بھی ایسے سودے میں ایجٹ بننا جائز نہیں ہے جو حرام پر وذکر یا ناجائز امور پر مشتمل ہو جیسے شراب، جواہ، موسمی کے آلات وغیرہ کے سودے کروانے میں ایجٹ بننا۔ لہذا جہاں بھی ایجٹ کو پتہ چل جائے کہ جو سودا (Deal) وہ کروارہا ہے اس میں حرام کی آمیزش ہے یا وہ سودا (Deal) ناجائز امور پر مشتمل ہے تو ایسے کام میں کسی بھی طرح کی معادن و سہولت کاری انجام نہ دے۔

اللہ تعالیٰ اپنے پاک کلام قرآن میں فرماتا ہے: ”وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالثَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِلْهَمِ وَالْعَدُوِّاٰنِ“ ترجمہ کنز الایمان: اور پرہیز گاری پر ایک دوسرے کی مدد کرو اور گناہ اور زیادتی پر باہم مدد نہ دو۔ ②

کمیشن کی ادائیگی کس پر لازم ہے؟

خریدار (Buyer) اور بیچنے والا (Seller) میں سے جس کے لیے بروکرنے دوڑ و حوب سے کام لیتے ہوئے کام کیا اس سے کمیشن وصول کرے گاہاں اگر دونوں کے لیے عملی محنت و کوشش کی ہے اور اس مارکیٹ میں دونوں سے کمیشن لینا راجح ہے تو دونوں سے کمیشن لے سکتا ہے لیکن دونوں سے کمیشن لیئے کی صورت میں اس بات کا لالہار کھنڑا ضروری ہے کہ خریدار اور بیچنے والے میں سے کسی کی بھی جانب سے بروکرنے سودا نہ کیا ہو اگر بروکرنے کسی کی نمائندگی کرتے ہوئے سودا کیا ہے تو اس صورت میں صرف اسی سے کمیشن وصول کرے گا دوسرا پارٹی سے کمیشن وصول نہیں کر سکتا۔ ③

کمیشن طے کرنے کا طریقہ

بروکر اپنا کمیشن دو طریقوں سے طے کر سکتا ہے:

۱) متعین رقم کی صورت میں طے کرے کہ یہ سودا کروانے کی اتنی رقم لوں گا۔

۲) فیصد میں طے کرے جبکہ اس کا عرف ہو کہ جتنے کی ڈیل ہو گی اس کا تاثنا فیصد لوں گا۔

لیکن دونوں صورتوں میں یہ ضروری ہے کہ مارکیٹ میں راجح اجرت سے زیادہ وصول نہیں کر سکتا۔

① صحیح البخاری، جلد ام، صفحہ ۳۲۳، مطبوعہ کراچی

۲) الفرقان، پارہ ۶، سور المائدہ، آیت نمبر ۲

۳)

۴)

نتیجہ الفتاوی، جلد اصفحہ ۲۵۹، مطبوعہ پشاور / بہار شریعت، جلد صفحہ ۲۳۹، مکتبۃ المدینہ کراچی

سودا کیسیل (Cancel) ہونے کی صورت میں کمیشن

خریدار (Buyer) اور بیچنے والے (Seller) کے درمیان بروکر نے اپنے کام کے تقاضے پورے کرتے ہوئے اگر سودا کرو دیا تو یہ اجرت کا مستحق ہو جائے گا۔ بافرض یہ دونوں حضرات سودا کیسیل کر دیں تو اب سودا کیسیل ہونے سے بروکر کی اجرت پر فرق نہیں آئے گا وہ لازمی ادا کرنا ہو گی۔

بروکر کے ذریعے سودا کمکمل نہ ہو سکا بعد میں ہو گیا

خریدار (Buyer) اور بیچنے والے (Seller) کے درمیان سودا کروانے میں بروکرنے محنت و مشقت کی لیکن کسی معقول وجہ مثلاً ریٹہ پر اتفاق نہ ہونے کی وجہ سے سودا کمکمل نہ ہو سکا تو اس میں مضایقہ نہیں ہے اور اس صورت میں بروکر کمیشن کا بھی مستحق نہیں ہو گا لیکن جان بوجھ کر بروکر کو مانتس کرنے کے لیے سودا نہ کرنا اور مانتس کرنے کے بعد مالک سے رابطہ کر کے سودا کر لینا اخلاقی اور شرعی طور پر درست نہیں ہے۔

پارٹیوں کو آپس میں ملوانے کے بعد بروکری حاصل کرتے رہنا

جس ڈیل میں بروکر محنت و مشقت، بھاگ دوڑ کرتا ہے اسی ڈیل میں بروکری کا مستحق ہوتا ہے۔ بروکر کا ڈیل کرو اکر طے شدہ کمیشن وصول کر لینے کے بعد فریقین سے کوئی تعلق نہ رہا آئندہ کے لیے دونوں پارٹیاں با اختیار ہیں چاہیں تو خود کام کریں چاہیں تو بروکر کے ذریعے کام کریں ہاں اگر ایک ڈیل کے بعد مزید ڈیل میں بروکر کے ذریعے کام نہ کیا تو بروکر ایک ڈیل کے علاوہ ڈیل میں کمیشن کا مستحق نہیں ہے۔ بروکر کا ایک مرتبہ فریقین کے درمیان سودا کرو کر یہ سمجھنا کہ میں نے دونوں پارٹیوں کو ملوایا ہے، لہذا اب تاحیات یا لے عرصہ تک مجھے گھر بیٹھے ہر مرتبہ ان کے آپس میں خود کرنے والے سودے کے بدے کمیشن ملنا چاہیے۔ یہ بلاشبہ غیر شرعی معاملہ اور غلط سوچ ہے، نہ تو ایسی صورت میں کمیشن کا تقاضا کرنا درست ہے اور نہ ہی اس صورت میں کمیشن لینا بروکر کا حق ہے۔ کچھ مارکیٹوں میں یہ ناجائز ریٹہ رانج ہے کہ بروکر کے ذریعے کروانے والے سودے کے بعد جب بھی وہ دونوں پارٹیاں باہمی رضامندی سے کوئی سودا کریں تو بروکر اپنا کمیشن مانگتا ہے یہ جائز نہیں۔

بروکر کا مالک کی بتائی گئی رقم سے زیادہ پر بیٹھ کر اضافی رقم خود رکھ لینا / ٹاپ مارنا

شرعی قوانین کی رو سے بروکر ایک نمائندہ ہوتا ہے خود چیز کا مالک نہیں ہوتا بلکہ دونوں پارٹیوں کو موارہ ہوتا ہے اور پارٹیاں خود سودا کرتی ہیں اور بسا اوقات مالک کی جانب سے بروکر کو بھی سودا کرنے کی اجازت ہوتی ہے۔ سودا (Deal) اگر مالک (Owner) کی جانب سے بتائی گئی رقم سے زیادہ پیسوں میں ہوتا ہے تو بروکر پر لازم ہے کہ جو رقم وصول ہو گی وہ کل رقم مالک (Owner) کو پرداز کرے گا، جتنی رقم مالک نے کہی تھی اگرچہ اس سے زیادہ کی پیچی ہو۔ اس زائد رقم پر اجیسٹ کا کسی قسم کا کوئی حق نہیں ہے کمل رقم مالک کے سپرد کی جائے گی البتہ بروکر کو عرف کے مطابق اس کا کمیشن ملے گا۔

بروکر نہیں لیکن بروکری کے نام پر میے رکھنا

دوست یا رشتہ دار یا جان پہچان والے کو کوئی چیز خریدنے یا بیخنے کا کام جاتا ہے جبکہ یہ افراد بطور کمیشن ایجنت کے کام نہیں کرتے تو چیز خریدنے یا بیخنے میں ان کی حیثیت فقط وکیل کی ہے نہ کہ کمیشن ایجنت کی، ان کے لیے کمیشن کا تقاضا کرنا درست نہیں ہے اور اصل مالک کے علم میں لائے بغیر ان کا کمیشن کے نام پر رقم رکھ لینا جائز نہیں ہے کہ یہ سامنے والے کے ساتھ دھوکہ دہی ہے جو کہ جرم و گناہ ہے۔ ہاں اگر یہ افراد بطور کمیشن ایجنت کے کام کرتے ہیں تو ان کے لیے کمیشن کا تقاضا کرنا اور کمیشن لینا درست ہے بلکہ کام کرنے سے پہلے یہ طے کرنا ضروری ہے کہ ہم آپ کا یہ کام اتنی کمیشن پر کریں گے سوائے اس کے عرف کی وجہ سے یہ بات فریقین کے درمیان طے شدہ سمجھی جائے۔

ڈاکٹر کا لیبارٹری والوں سے کمیشن کے نام پر رقم لینا

ڈاکٹر حضرات کا مریضوں کو لیبارٹری بھیجنے پر لیبارٹری والوں سے کمیشن لینا درست نہیں ہے وجد اس کی یہ ہے کہ کوئی بھی شخص کمیشن کا اس وقت مستحق ہوتا ہے جب وہ کوئی قابل معاوضہ کام کرے جبکہ ڈاکٹر حضرات لیبارٹری والوں کے لیے کوئی قابل معاوضہ کام نہیں کرتے مریض کو لیبارٹری کا پتہ بتا دینا یا مشورہ دے دینا یہ کوئی قابل معاوضہ کام نہیں ہے اس وجہ سے ڈاکٹر کا لیبارٹری والوں سے کمیشن لینا درست نہیں ہے، جہاں تک بات مریض کو اس لیبارٹری کے بارے میں رہنمائی کرنے کی ہے تو ڈاکٹر مریض سے مطلوبہ فیس وصول کرتا ہے اور اسی وجہ سے مریض اس بات کا مستحق ہے کہ ڈاکٹر اس کے ساتھ لامانت داری کا مظاہرہ کرے اگر ضرورت ہو تو لیبارٹری ٹیکسٹ کروائے بلا حاجت صرف اپنی کمائی کے لیے مریض سے ٹیکسٹ نہ کروائے بلکہ ڈاکٹر کو چاہیے کہ وہ مریض سے خیر خواہی کرے اللہ تعالیٰ کے نزدیک مسلمان سے خیر خواہی پسندیدہ عبادت ہے اور خیر خواہی کرنے والے کے لیے خوشخبری یہ ہے کہ اسے جنت سے نہیں روکا جائے گا۔

ڈیجیٹل سہولیات پر بروکری وصول کرنا

ڈیجیٹل پلیٹ فارم کی سہولت فراہم کرنے کے لیے کشیر اخراجات اور مہر ٹیکم درکار ہوتی ہے اور اسی ٹیکم کے ذریعے دو فریق آپس میں مل رہے ہوتے ہیں لہذا ڈیجیٹل پلیٹ فارم کے ذریعے جو دو پارٹیوں کو آپس میں ملوانہ تے ہیں ان کا اس پر کمیشن لینا جائز ہے جبکہ وہ کام بھی جائز ہو۔

بینک یا مختلف کپنیوں سے لوں دلوانا

جو بینک یا ادارے لوں دیتے ہیں وہ سود پر ہی لوں دیتے ہیں اور سودی لوں لینا اور دینا جرم و گناہ ہے اسی طرح سودی لوں دلوانا بھی گناہ ہے کہ یہ گناہ پر براہ راست مدد کرنا ہے۔

وہ اہم باتیں جن کا بروکر / کمیشن ایجنت کو معلوم ہونا ضروری ہے

ایک بروکر اصل میں وکیل (Agent) ہوتا ہے جو ایک اعتبار سے اپنی پارٹی کا نمائندہ بھی ہوتا ہے۔

2

3

4

5

6

7

8

9

10

بھیثیت و کیل بر و کر کو دیانت داری کے تقاضے پورے کرنا ضروری ہیں۔

اس بات کی کوئی گنجائش نہیں کہ جتنے میں سودا ہوا ہے اس میں سے کچھ رقم حقائق چھا کر خود رکھ لی جائے اور مالک کے سامنے غلط بیانی کی جائے۔ آج کل اسی طرح کے ایک طریقے کوٹاپ مارنا کہتے ہیں یہ اصل میں ڈاکہ زندگی ہے اور حرام ہے اور اس طرح جو رقم جھوٹ بول کر خود رکھیں گے مال حرام ہے۔

بروکر اپنے ساتھ کام میں کسی ڈیل میں یا مستقل طور پر کسی پائزٹ کو بھی شامل کر سکتا ہے اور دونوں برادریاں کم زیادہ نفع کی فیصد طے کر سکتے ہیں اور طے شدہ تابع سے اپنا حصہ لیں گے۔

کچھ لوگ بروکر سے خدمات حاصل کرنے اور مطلوبہ کام کے لئے اس کے چکر لگوانے کے بعد پارٹی سے خود برادری است ہو جاتے ہیں یہ اخلاقی طور پر کسی بھی طرح درست نہیں اور ایک مسلمان کو بلا وجہ شرعاً ضرر پہنچانے کی وجہ سے گناہ کا کام ہے کیوں کہ اس دوران جو محنت و مشقت بروکر نے کی ہے وہ رائیگاں ہونے کے سب اسے اذیت پہنچ گی۔

بروکر کی خدمات لیتے وقت یہ ضرور طے کریں کہ اسے سودے کے بعد مزید کیا کیا کام کرنے ہوں گے ریتل اسٹیٹ کے کام میں کاغذات کی منتقلی، بیانیت کالین دین اور اس کے علاوہ بھی مختلف کام ہوتے ہیں جو سودا ہونے کے بعد بروکر کو کرنے ہوں گے یا نہیں یہ طے کرنا ضروری ہے۔

بعض سودوں میں بروکری ایک فریق سے لینے کا عرف ہوتا ہے اور بعض میں دونوں سے لہذا ہر فریق سے پہلے ہی طے کرے کہ دونوں سے بروکری لی جائے گی یا ایک سے تاکہ بعد میں کسی قسم کا نازع نہ ہو۔

بہت سارے بروکر صرف اپنے کمیشن کے لائچ میں دھوکے سے کام لیتے ہیں اور مال کے جھوٹے اوصاف بیان کرتے ہیں، جعلی سوسائٹیز میں پلاٹ کوادیتے ہیں یا گھٹیاں کا سودا کرتے وقت عیوب کو واضح نہیں کرتے ایسا کرنا سخت حرام کام ہے بروکر پر لازم ہے کہ سودے کے تعلق سے دیانت کے تمام تقاضے پورے کرے۔

ناجائز اور غیر شرعی کاموں میں کسی طرح کا تعاون کرنا جائز نہیں لہذا ایسے سودے جو غیر شرعی ہیں ان میں بروکر بننا اور ان سودوں کو کروانے کے لئے کوشش کرنا جائز نہیں۔

بہت سارے دکان دار ایسا کرتے ہیں کہ جو چیزان کے پاس نہیں ہوتی اس چیز کے ملنے کی جگہ کشمکش کو بتادیتے ہیں اور اس بتادیتے پر مطلوبہ چیز کے مالک سے کمیشن کا تقاضا کرتے ہیں واضح رہے کہ صرف اتنا بتادیتے سے وہ محنت و مشقت نہیں پانی لئی جس کا کرنا ایک بروکر یا کمیشن ایجنت کے لئے شرعی طور پر ضروری ہے لہذا صرف اتنے سے عمل پر اجرت طلب نہیں کی جاسکتی۔

تجارت اور لین دین سے متعلق مسائل سیکھنے کے لئے ہمیں جوائن کریں

ہر اتوار کو کراچی کے وقت کے مطابق مغرب کی نماز کے 30 منٹ بعد مدنی چیلن پر لا یو پر و گرام "احکام تجارت" پیش کیا جاتا ہے جس میں باہر امور تجارت مفتی علی اصغر صاحب سوالات کے جوابات دیتے ہیں آپ اپنے سوالات برادری است اس پر و گرام میں پوچھ سکتے ہیں۔

2

فناں پروفیشنلز کے لئے عالمی مدنی مرکز فیضان مدینہ میں اسلامک فناں سرٹیکیٹ کورس کروایا جاتا ہے۔ کراچی سے باہر کے لوگ اس میں آن لائن شرکت کرتے ہیں۔ سال میں دو بار یہ کورس ہوتا ہے۔

islamic.finance@dawateislami.net

پر آپ اپنی رجسٹریشن کے لئے رابطہ کر سکتے ہیں۔

3

ماہنامہ فیضان مدینہ کے ہر شمارہ میں احکام تجارت پر سوال جواب موجود ہوتے ہیں اس شمارے کے فتاویٰ دار الافتاء اہل سنت کی ویب سائٹ پر بھی پڑھے جاسکتے ہیں۔

www.daruliftaaahlesunnat.net

4

دعوتِ اسلامی کے زیر انتظام برسن کمپونیٹ کے لئے مختلف شہروں میں وقاویٰ مختلف چیمبر آف کامرس یادگیر مقامات پر تجارت کے تعلق سے اہم پیکر ز کا اہتمام کیا جاتا ہے۔

5

ملک بھر میں دار الافتاء اہل سنت کی 15 شاخیں آپ کے سوالات کے جوابات دینے کے لئے موجود ہیں ان کی لوکیشن اور رابطہ نمبر دار الافتاء اہل سنت کی ویب سائٹ پر موجود ہے۔

6

اہم نکس پر ہمیں فالو کریں



Darulifta AhleSunnat



MuftiAliAsghar

دارالافتاء اہلسنت ملک بھر میں اب تک اپنی 15 برانچوں کے ساتھ آپ کو یہ سہولت فراہم کر رہا ہے کہ آپ فون، ای میل اور بالمشافہ طریقے سے اپنے دینی مسائل پوچھ سکتے ہیں۔ لیکن اب خاص تجارت اور لین دین سے متعلق دعوت اسلامی کے اس شعبہ یعنی مرکز الاقتصاد الاسلامي دارالافتاء اہلسنت (دعوت اسلامی) کے ذریعے آپ پہلے سے وقت (Appointment) لے کر اپنے مسائل کے لئے میٹنگ طے کر سکتے ہیں۔ کراچی سے تعلق رکھنے والے افراد بالمشافہ آئیں گے جبکہ کراچی سے باہر والے افراد آن لائن میٹنگ کی سہولت لے سکتے ہیں۔

اپنے تجارتی اور لین دین سے متعلق مسائل جانے کے لئے

 takeappointment@daruliftaahlesunnat.net

اس ای میل آئی ڈی پر رابطہ کر کے آپ وقت (Appointment) لے سکتے ہیں۔ البتہ اس آئی ڈی پر سوالات کے جوابات نہیں دیئے جاتے۔ ای میل صحیح وقت فون نمبر، اپنی کمپنی کا نام ضرور لکھیں نیز آپ کو کس دن اور کون سا وقت چاہیے اس کی نشاندہی بھی ضرور کریں۔

Admin no : 0303-7862512
Contact Timing: 8AM to 4PM
www.daruliftaahlesunnat.net